

INDICE

Le tendenze di lungo e medio periodo di abitazioni e uffici in Italia	3
--	----------

Serie storiche dei capoluoghi. Prezzi e canoni di abitazioni e uffici dal 2011 al I semestre 2022

Agrigento	9
Alessandria	10
Ancona	11
Aosta	12
Arezzo	13
Ascoli Piceno	14
Asti	15
Avellino	16
Bari	17
Belluno	18
Benevento	19
Bergamo	20
Biella	21
Bologna	22
Bolzano	23
Brescia	24
Brindisi	25

Cagliari	26
Caltanissetta	27
Campobasso	28
Caserta	29
Catania	30
Catanzaro	31
Chieti	32
Como	33
Cosenza	34
Cremona	35
Crotone	36
Cuneo	37
Enna	38
Ferrara	39
Firenze	40
Foggia	41
Forlì	42
Frosinone	43
Genova	44
Gorizia	45
Grosseto	46
Imperia	47

Isernia	48
La Spezia	49
L'Aquila	50
Latina	51
Lecce	52
Lecco	53
Livorno	54
Lodi	55
Lucca	56
Macerata	57
Mantova	58
Massa	59
Matera	60
Messina	61
Milano	62
Modena	63
Monza	64
Napoli	65
Novara	66
Nuoro	67
Oristano	68
Padova	69

Palermo	70
Parma	71
Pavia	72
Perugia	73
Pesaro	74
Pescara	75
Piacenza	76
Pisa	77
Pistoia	78
Pordenone	79
Potenza	80
Prato	81
Ragusa	82
Ravenna	83
Reggio Calabria	84
Reggio Emilia	85
Rieti	86
Rimini	87
Roma	88
Rovigo	89
Salerno	90
Sassari	91

Savona	92
Siena	93
Siracusa	94
Sondrio	95
Taranto	96
Teramo	97
Terni	98
Torino	99
Trapani	100
Trento	101
Treviso	102
Trieste	103
Udine	104
Varese	105
Venezia	106
Verbania	107
Vercelli	108
Verona	109
Vibo Valentia	110
Vicenza	111
Viterbo	112

Rapporto 2022 sul mercato immobiliare alberghiero

Introduzione	113
Il mercato del turismo nel mondo tra il 2021 e il 2022	115
<i>Il mercato del turismo in Italia tra 2021 e 2022</i>	119
<i>Il 2021, le caratteristiche di un anno di turismo domestico</i>	127
Il sistema ricettivo: l'offerta e la sua evoluzione	136
<i>L'offerta alberghiera ed extralberghiera in Europa</i>	136
<i>L'offerta alberghiera ed extralberghiera in Italia e la sua evoluzione dal 1980</i>	139
<i>Le catene alberghiere in Italia</i>	161
Il mercato immobiliare alberghiero	164
Il mercato immobiliare alberghiero in Europa	167
<i>Le principali transazioni e nuove aperture in Europa</i>	169
Il mercato immobiliare alberghiero in Italia	213
<i>Le principali transazioni e le nuove aperture in Italia</i>	216
<i>Il fatturato immobiliare del comparto ricettivo in Europa e in Italia</i>	252
<i>Il valore del patrimonio immobiliare alberghiero ed extra alberghiero in Italia</i>	254
<i>Il mercato della locazione breve in Italia</i>	256
L'evoluzione del comparto alberghiero	259
<i>Il Pnrr: una occasione da cogliere</i>	259
<i>ESG: una scelta fortemente indirizzata</i>	266
<i>Ibridazione: una proposta innovativa necessaria</i>	277