

DECIMO RAPPORTO SULLA FILIERA DEI SERVIZI IMMOBILIARI IN EUROPA E IN ITALIA

Novembre 2024

Indice

1. Introduzione	5
2. Analisi statistico-economica dei servizi immobiliari in ambito italiano e internazionale	8
3. Asset management.....	32
3.1. Asset management e società di gestione del risparmio in Italia	36
4. Property management	39
4.1. Equo compenso: verso nuovi livelli di mercato	48
5. Advisory e valuation: consulenza strategica per il real estate	53
6. Agency e Capital market.....	57
6.1. Strategie integrate per l'intermediazione immobiliare: dal supporto al cliente alla creazione di valore	61
7. Project management	64
7.1. Project management: competenze e responsabilità	68
8. Progettazione integrata	78
8.1. Sfide e opportunità per un approccio multidisciplinare	82
9. Proptech: soluzioni digitali per il real estate	86